

Verbale di gara indetta per l'affidamento del servizio di assicurazione Incendio Fabbricato-RCT dell'isolato 154 di Messina, viale S. Martino n°62 di proprietà di questo Ente

L'anno duemilaventidue, il giorno 27 del mese di luglio, alle ore 12:05, presso l'Ufficio del RUP, il dott. Massimiliano Mondello - premesso che si è reso necessario l'affidamento del servizio di assicurazione Incendio e RCT per l'immobile di proprietà di questa IPAB, sito in Messina, viale S. Martino n°62, isolato 154, venuto a scadenza – ha proceduto all'apertura delle offerte pervenute nei termini assegnati. Lo stesso aveva già provveduto a pubblicare sul sito istituzionale dell'Ente apposito bando che qui di seguito si riporta:

OGGETTO DELLA COPERTURA ASSICURATIVA

- *Responsabilità Civile (R.C.T.): € 1.500.000,00;*
- *Incendio del fabbricato, considerando il valore di ricostruzione a nuovo € 10.000.000,00;*
- *Eventi speciali (atmosferici e socio-politici, vandalici e dolosi, danni da fumo, urto veicoli, onda sonora, fenomeni elettrici, danni da interruzione d'esercizio, inquinamento accidentale dell'acqua condotta e delle relative spese sostenute per la ricerca e la riparazione del guasto, spese di demolizione e sgombero dei residui del sinistro) per i quali è previsto uno scoperto non superiore al 10% del danno subito e liquidabile dalla compagnia con il massimo indennizzo, non inferiore all'80% della somma assicurata;*
- *Prevedere l'anticipo degli indennizzi e la deroga alla regola proporzionale nella misura non inferiore al 20%;*
- *Garanzia base: valore di ricostruzione a nuovo del fabbricato € 10.000.000,00;*
- *Franchigia: € 500,00;*
- *Il ricorso terzi per € 500.000,00;*
- *La Responsabilità Civile verso Terzi del fabbricato con massimale unico di € 1.500.000,00;*
- *Pagamento premio: semestrale.*

DATI DEL FABBRICATO

- *Anno di costruzione 1960;*
- *Superficie complessiva per tutti i piani 900 mq;*
- *N°6 piani fuori terra;*
- *N°38 unità immobiliari;*
- *Il piano terra ed il piano primo sono adibiti ad esercizi commerciali;*
- *I rimanenti piani sono adibiti ad uffici (in prevalenza) ed abitazioni.*

Posto che la procedura negoziata sarà aggiudicata alla Compagnia che effettuerà l'offerta più bassa, si dà atto che alla stessa sono state invitate le seguenti società assicurative:

- 1) Generali s.p.a. - Agenzia "Messina-Bocchetta" - viale Bocchetta, 70 Messina;
- 2) Generali s.p.a. - Agenzia "Messina-La Farina" - via La Farina, 107 Messina;
- 3) Axa s.p.a. - Agenzia "Messina Duomo" - Piazza Immacolata di Marmo, 4 Messina;
- 4) Consulenza e servizi s.r.l. - via Dei Mille, 243 Messina;
- 5) Unipolsai - "Restuccia Assicurazioni" - viale Europa, 28 isol. 59 Messina;
- 6) Cattolica - "Servizi assicurativi Lanese" - via L. Manara, 129 isol119 Messina;
- 7) Assicurazioni e servizi assicurativi Ruggeri Giuseppe-via Arcieri 5 vill. S.Agata - Messina.

E che le offerte pervenute nei termini sono state due:

1. Unipolsai - "Restuccia Assicurazioni" che ha offerto l'importo annuo di € 8.096,08 (imponibile € 6.622,97, imposte € 1.473,11);
2. Cattolica - "Servizi assicurativi Lanese" che ha offerto l'importo annuo di € 5.088,00 (imponibile € 4.163,04, imposte € 924,96);

Questo RUP, effettuato l'esame delle 2 offerte economiche, accertato che Cattolica - "Servizi assicurativi Lanese" ha proposto l'offerta più bassa, la dichiara vincitrice della gara, rinviando gli atti all'Amministrazione per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto

 **IL R.U.P.**
(dott. Massimiliano Mondello)